

**COMITATO PER LA PROTEZIONE, LO SVILUPPO, L'UTILIZZO E LA
GESTIONE DEL TERRITORIO DI SFERRACAVALLO – TOMMASO NATALE,
DEL COMUNE DI PALERMO, IN ORDINE AI PIANI PARTICOLAREGGIATI,
DENOMINATI “SCHILLACI E MATTALIANO”**

All'Assessore Regionale del Territorio e
dell'Ambiente
Palermo

Al Dirigente Generale del
Dipartimento Regionale dell'Ambiente
Palermo

Al Sindaco di Palermo

All'Assessore alla Riqualificazione Urbana
e delle Infrastrutture del Comune di
Palermo

Al capo Area dell'Assessorato alla
Riqualificazione Urbana e delle
Infrastrutture del Comune di Palermo

p.c.

Al Presidente della VII Circoscrizione
dott. Pietro Gottuso
Via E. Duse n. 31
90146 Palermo (PA)

anticipata via e-mail

Lo scrivente Comitato per la protezione e lo sviluppo di Sferracavallo, costituitosi il 27/09/2013, ha avuto notizia che l'Assessorato regionale al Territorio e Ambiente sta procedendo alla revisione del PAI nella zona di “**Capo Gallo**”, lato Sferracavallo, Comune di Palermo, tratto Schillaci – Barcarello, prevedendo un considerevole ampliamento della già consistente perimetrazione della zona a rischio classificata P4-R4.

Detta nuova perimetrazione, pur avendo a mente che l'Amministrazione si muove nell'interesse della tutela della Pubblica incolumità, confligge con l'interesse legittimo dello scrivente comitato, limitando e depauperando il diritto di proprietà dei fondi e delle innumerevoli abitazioni ricadenti nell'area soggetta alla estensione del vincolo di cui sopra.

Va poi considerato che il Comune di Palermo, nell'ambito di intervento per l'incolumità pubblica, che ha portato all'emissioni di ordinanze di sgombero, del 28 gennaio 2016,

di alcune abitazioni ricadenti nell'area di che trattasi, ha commissionato uno studio per la verifica, a mezzo di ispezioni locali, delle condizioni di rischio del versante roccioso di Monte Gallo, sovrastante le vie Schillaci e Barcarello.

Detto studio, acquisito dall'Ufficio geotecnico del Comune di Palermo in data 12 febbraio 2016, peraltro utilizzato nelle ordinanza sindacale n. 35 del 12 febbraio 2016, di revoca a quella di sgombero, per quanto si apprende, per le vie brevi, non avrebbe modificato o evidenziato la necessità di ampliare la zona a rischio già perimetrata dal PAI.

Vai poi considerato che, in assenza di una adeguata ponderazione degli interessi coinvolti (riguardanti centinaia di immobili e almeno un migliaio di persone residente), l'abbassamento della curva di livello del vincolo esistente fino a ricomprendere i margini di via Schillaci e via Barcarello (P4-R2 a P4-R4) rischia di mettere in seria discussione le numerose istanze di sanatoria *sostenute* dai cittadini negli anni passati, anche con sacrifici di carattere finanziario, per ottenere la concessione edilizia degli immobili ricadenti in quella fascia di territorio o anche per il rilascio di semplici nulla osta relativi a piccole opere edilizie.

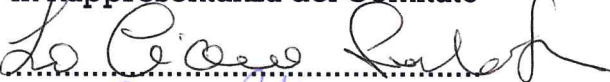


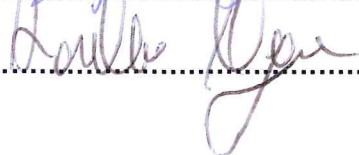
Per quanto sopra esposto ed in considerazione del sopracitato studio acquisito dal Comune di Palermo, si chiede la temporanea sospensione del procedimento di ampliamento della zona sottoposta a vincolo R4, con il conseguente approfondimento del più volte richiamato studio acquisito dal Comune di Palermo.

Infine questo Comitato, riservandosi di prendere visione degli atti, anche per capire quali fatti nuovi (studi, indagini geologiche....) hanno portato all'avvio del procedimento di ampliamento, già costituitosi per la difesa degli interessi legittimi dei cittadini, in un contesto di leale collaborazione e partecipazione ai processi decisori della P.A., chiede ai sensi della L.241/90 e L.R. 10/91 di partecipare al procedimento amministrativo.

Da ultimo, proprio nel rispetto dell'incolumità pubblica, la dove insiste un reale pericolo, con la presente si chiede che le amministrazioni in indirizzo, ognuno per le proprie competenze, **nell'ottica dell'esistente perimetrazione PAI**, si adoperino per progettare e realizzare le opere di mitigazione del rischio.

Palermo, 15 marzo 2016

In Rappresentanza del Comitato


.....

.....

.....

.....